

# VERBAND KÄRNTNER PRIVATVERMIETER

**KÄRNTEN**

Ferienwohnung  
Bed & Breakfast



Viele Vorteile –  
geringe Kosten

Die starke Lobby für kleine Vermieter



V. l. n. r.: Obfrau Melita Apovnik, LR DI Christian Benger, Vorstandsmitglied Maria Oberwinkler und Obfrau-Stellvertreterin Pauline Gruber-Schasché.

### MELITA APOVNIK...

... ist Vermieterin am Fuße der Petzen. Ihr liegt die Qualität und die Vermarktung der Betriebe am Herzen. Daher ist es wichtig, dass es einen aktiven Verband für die Privatvermieter in Kärnten gibt, der diese unterstützt.

### PAULINE GRUBER-SCHASCHÉ...

... vermietet drei Ferienwohnungen in Krumpendorf und ist davon überzeugt, dass Kärnten kleine und mittlere Betriebe mehr denn je in seiner touristischen Landschaft braucht.

### MARIA OBERWINKLER ...

... ist begeisterte Vermieterin in Seeboden am Millstätter See. Ihr Ziel ist es, mehr Schwung in die Vermietung zu bringen, dieses Segment zeitgemäß und modern zu präsentieren.

### Verband der Kärntner Privatvermieter

ZVR: 225491411  
Viktringer Ring 5, 9020 Klagenfurt a. W.  
Tel.: +43 463 330099-12  
Mobil: +43 676 83555759  
E-Mail: office@kaerntenprivat.com  
[www.kaerntenprivat.com](http://www.kaerntenprivat.com)



Kärnten privat – persönlich für Ihre Anliegen,  
Fragen und Anregungen erreichbar:  
**Alice-Nicole Schön**

IMPRESSUM: Herausgeber, Medieninhaber und Verleger: Verband der Kärntner Privatvermieter, Viktringer Ring 5, 9020 Klagenfurt a. W., Austria, E-Mail: office@kaerntenprivat.com, www.kaerntenprivat.com; Konzeption und Gestaltung: Agentur Weitblick, www.agentur-weitblick.at; Druck: Onlineprinters; Bildmaterial: Verband der Kärntner Privatvermieter (Daniel Gollner), Urlaub am Bauernhof (Franz Gerdi, Heidrun Planton), Büro LR Benger (Evelin Schaller-Siutz), Mag. (FH) Alice-Nicole Schön. Sämtliche Rechte und Änderungen vorbehalten. Vorbehaltlich Irrtümer, Satz- und Druckfehler. Stand: August 2016



**INFORMATION ODER TEILNAHME?**  
[www.kaerntenprivat.com](http://www.kaerntenprivat.com) | +43 463 330099-12 | Fax: +43 463 330099-33  
oder einfach die Karte ausfüllen, abtrennen und einsenden.

**Bitte kontaktieren Sie mich für weitere Informationen bzw. die Anmeldung:**

Betrieb & Ansprechperson \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

**+** **Anmeldung für**  Newsletter  Standardmitgliedschaft mit \_\_\_\_\_ Betten

Betrieb \_\_\_\_\_

Ansprechperson \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_



**Verband der Kärntner Privatvermieter**  
z. H. Frau Alice-Nicole Schön  
Viktringer Ring 5  
9020 Klagenfurt am Wörthersee



**SEIT 2015 GIBT ES WIEDER EINEN VERBAND, DER SICH MIT LEIDENSCHAFT UND KOMPETENZ FÜR ALLE PRIVATEN UND GEWERBLICHEN VERMIETER BIS ZU 30 BETTEN EINSETZT.**

## UNSER VERSPRECHEN AN DEN GAST:

# Kärnten ganz persönlich

- > Gastfreundschaft in familiärer Atmosphäre
- > Kärnten mit den Augen der Einheimischen erleben mit Hilfe Ihrer Tipps und Empfehlungen
- > Urlaub in kleinen überschaubaren Einheiten
- > Persönlicher Kontakt zum Vermieter

## Ihre Vorteile:

- > Mehr Gäste durch gebündelte Vermarktung in Zusammenarbeit mit Kärnten Werbung und dem österreichischen Privatvermieterverband
- > Qualifizierung nach einem bekannten System (Edelweiß) – für den Gast ist die Qualitätsbezeichnung buchungsentscheidend
- > Vorsprung durch die Bildungsangebote auf dem neuesten Stand – kostengünstig und auf Sie zugeschnitten
- > Finanzielle Unterstützung – z. B. für Fotoshootings und eigene Websites
- > Erfahrungsaustausch – Nutzen der Gemeinschaft
- > Marketingberatung
- > Steuer- und Rechtsberatung maßgeschneidert und individuell
- > Lobbying für kleine Vermieter
- > Onlinepräsenz auf mehreren Kanälen – mehr Gäste mit weniger Aufwand für Sie!
- > Beratung und Betreuung im Landesverband – „Wir sind für Sie da“



## Ihre Investition rechnet sich:

	Jahresmitgliedsbeitrag (10 Betten)	– € 155,00
Leistungen	Edelweiß-Kategorisierung	+ € 80,00
	2 Schulungen (Stand Mai 2016)	+ € 96,00
	Steuerberater	+ € 100,00
	Online-Vermarktung	+ € 100,00
	bekommt 1 Buchung 3 Nächte á € 70,00 (für 2 Personen)	+ € 210,00
	<b>VORTEIL GESAMT</b>	<b>€ 431,00</b>

Diese Rechnung veranschaulicht: Für einen Beitrag von € 155,00 erhält jedes Mitglied Leistungen in der Höhe von € 586,00. Zieht man davon die € 155,00 ab, entsteht ein monetärer Nutzen in der Höhe von € 431,00.



## Ihre Chance:

### + MITGLIEDSCHAFT

**So profitieren Sie von allen Vorteilen:**

- > Markennutzung
- > Qualitätskategorisierung (inklusive Urkunde und Edelweißtafel)
- > Basiseintrag online auf [www.kaerntenprivat.com](http://www.kaerntenprivat.com), [www.kaernten.at](http://www.kaernten.at) und [www.bedandbreakfastaustria.at](http://www.bedandbreakfastaustria.at)
- > Neuigkeiten durch den Newsletter erfahren
- > Interessenvertretung in der Öffentlichkeit, Land Kärnten, Gemeinden etc.
- > Kostenlose Beratung und Service (Steuer, Recht, Diverses)
- > Kostengünstige Schulungsmöglichkeiten (2x jährlich)
- > Kostenlose individuelle Beratung durch Q-Coaches im eigenen Haus
- > Förderfähigkeit

**Kosten:** Sockelbeitrag von € 35,00 + € 12,00 pro Bett

*Rechenbeispiel (Betrieb mit 10 Betten):*

Sockelbeitrag	€ 35,00
+ € 12,00 × 10	+ € 120,00
<b>Kosten</b>	<b>€ 155,00</b>

### + NEWSLETTER

Mit Ihrer Anmeldung zu unserem Newsletter erhalten Sie monatlich Informationen über aktuelle Serviceleistungen, unsere Arbeit, neue Mitglieder und rechtlich / wirtschaftliche Informationen.

**Kosten:** Kostenfrei